

På vegne av Norsk Sentrumsutvikling har jeg gleden av å ønske velkommen til Sentrumskonferansen 2018.

«Sentrumskonferansen sa du», sa en fyr jeg kjenner her forleden. «Er det en egen konferanse for sentrum?» Mange tenker at sentrum i byene bare er noe som er, at innholdet definerer seg selv, at livet der kommer av seg selv og at sentrum ikke er noe som må jobbes med, stelles og utvikles. Få tenker over at et levende sentrum ikke blir levende helt av seg selv. Sentrum i byene må holdes i live. Ikke kunstig, men ved hjelp av langsiktige strategier, fagkompetanse, kompromissløs vilje, kontinuerlige tiltak og utholdenhet. Hvis ikke står et levende sentrum i fare for å bli en utdøende art. Liv eller død? Svaret gir seg selv, vi ønsker liv i sentrum. Vi ønsker levende byer.

Samtidig er det mange krefter som virker mot et levende sentrum; kjøpesenterutbygging, bydeler med fullservicetilbud, utprøving av bilfrie sentrum, offensive netthandelsbutikker - og noen ganger kunnskapsløse politikere. Jeg tar ikke til orde for regulering, markedskreftene må få virke og friheten til å velge må være tilstede, men det er grunn til å ta til orde for faktabaserte beslutninger i byutvikling, for reell vilje til å bevare livet i sentrum, for helhetlige løsninger som styrker byenes sentrum og for investering i tiltak som bidrar til mer liv. Alle som er her på Sentrumskonferansen forstår dette. Det er alle de andre vi må overbevise. Og argumentene vil vi få presentert her fra scenen under konferansen.

Folket vil også ha levende sentrum i byene, det er det ingen tvil om, selv om folks holdninger og folks handlinger ikke alltid er i samsvar. En time brukt på et kjøpesenter utenfor bysentrum er i prinsippet en stemme til et litt mindre levende sentrum. En vare kjøpt i en nettbutikk er en stemme til litt mindre trafikk i handlegatene. Men vi kan ikke dømme folk for at de velger det de finner enklest og mest attraktivt, vår jobb er å sørge for at sentrum er mer attraktivt enn alternativene. Og heldigvis handler ikke sentrum bare om handel. Det vokser frem en mer kontinental og urban livsstil som skaper vekst på andre områder; servering, aktivitet, opplevelse, kultur.

En suksessfaktor for å skape levende og attraktive sentrum er samarbeid. De byene som lykkes har fått til forpliktende samarbeid mellom det offentlige og det private og fått private aktører i byenes sentrum til å snakke sammen og trekke i samme retning. Det er så mange oppgaver som faller mellom to stoler i et bysentrum, det er så mange saker som ingen føler ansvar for og det er så mye som burde vært gjort. Mange av byene som er representert på årets Sentrumskonferanse er gode eksempler på byer som har evnet å etablere gode samarbeidsklima og som har klart å ta tak i mange av de tingene som burde vært gjort. Tre av de aller beste akkurat nå er også kandidater til utmerkelsen «Årets Sentrum». Vi skal høre mer fra dem senere i dag, og dere i salen får være med å avgjøre hvem som blir «Årets sentrum».

Sentrum er verdt å kjempe for. Sentrum er nødvendig å kjempe for. Sentrumsutvikling er et fag. Og sentrumskonferansen har en særdeles viktig rolle i å sette fokus på alt som bidrar til å skape levende og attraktive sentrum i byene.

Norsk Sentrumsutvikling er den nasjonale forkjemperen for sentrum og vil at sentrum i byene skal være vitale og bærekraftige med levende virksomhet innenfor handel, tjenesteyting og opplevelser. Vi vil også at byenes sentrum skal være gode steder å bo og leve. NSU er en samlende organisasjon for alle som driver med sentrumsutvikling og har medlemmer i 45 norske byer og steder. Foreningen skal være en kilde til informasjon, kompetanse og inspirasjon i det viktige og verdifulle arbeidet våre medlemmer driver for å styrke sine sentrum.

Sentrumskonferansen setter i år søkelys på identitet, livskraft og urbanitet. Foredragsholderne vil med ulikt faglig ståsted og forskjellige vinklinger belyse hvorfor levende byer er viktig, hva som gjør byenes sentrum levende og attraktive og hvordan man kan arbeide for å få til en positiv utvikling.

Kjør konferanse!