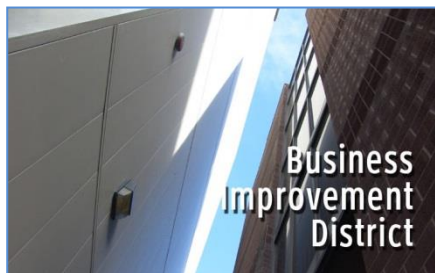


Interessen for Norsk Sentrumsutviklings BID-prosjekt er stor og tiltagende. Fra flere hold – både fra kommuner, næringsorganisasjoner og media - kommer det jevnlig henvendelser om hva dette omfattende prosjektet egentlig går ut på. NSU har derfor utarbeidet denne kortfattede beskrivelsen:



## VITALISERING AV BYSENTRUM

I de senere år har sentrum i norske byer gjennomgått store endringer. I mange bysentrum skyldes dette bortfall av handel og dermed økonomisk bærekraft. Flere byer arbeider derfor med å finne gode løsninger på dette. Et viktig kjennetegn i byer som har lyktes, er at de har fått til et tett og forpliktende samarbeid mellom alle aktørene i sentrum.

### FRIVILLIGHET HAR SINE BEGRENSNINGER

Byer som har lyktes har erfart at frivillighet – til tross for sin egenverdi - har sine begrensninger og at det nå er behov for andre måter å sikre liv i sentrum. BID er et virkemiddel og et velprøvd verktøy til dette.

### TIMES SQUARE, LILLEHAMMER ELLER BREKSTAD?

Ett av disse nyere og vellykkede verktøyer går under betegnelsen Business Improvement District (BID). Det er nå mer enn 2 500 rene BID-områder og 60 000 BID-lignende områder i hele verden. Mest kjente er kanskje Times Square i New York

### HVA ER BID?

Et BID er et presist avgrenset område, f. eks. et område eller et kvartal i sentrum, der næringsdrivende gjennom avstemning sier ja til sammen å investere i tiltak som styrker områdets konkurransevne. I Norge må en BID-ordning ha basis i en lov. NSU har derfor nå utredet et særskilt lovgrunnlag for ordningen og anbefalt dette for departementet. Prosjektet er kalt «Lov om vitalisering av bysentrum – en norsk BID-ordning». Utredningen er tilgjengelig i fullstendig form på NSUs hjemmeside.

### NÆRINGSLIVET TAR INITIATIV – MYNDIGHETENE SIKRER GRUNNLAGET

BID initieres av næringslivet og det er næringslivet som fastsetter en plan for vitalisering av sentrum og påser at den gjennomføres. Vitaliseringsplanen for sentrum vedtas gjennom avstemming etter bestemte regler for dette, og en vedtatt plan forplikter alle innenfor det definerte området til å bidra. Dette er bakgrunnen for at en lovhjemmel eller et eget lovverk er påkrevd. I likhet med de BIDs som er opprettet andre steder i verden, tilrår NSU at ordningen i første rekke baseres på samhandling mellom gård-/grunneierne i sentrum. Hovedbegrunnelsen for dette er å finne i de fakta- og kunnskapsbaserte erfaringer NSU har gjennom årelangt samarbeid med norske sentrumsorganisasjoner.

### LOKALT TILPASSEDE VITALISERINGPLANER

Innholdet i vitaliseringsplanen vil variere fra sted til sted, men viktige hovedområder som går igjen de fleste steder er et rent og trygt sentrum, samordnet markedsføring, gatetiltak, arrangementer m.v.

### POLITISK VILJE

I 2012, 2013 og 2014 har (tidligere Miljøverndepartementet) Kommunal- og moderniseringsdepartementet gitt økonomisk støtte til Norsk Sentrumsutviklings arbeid med å utrede en norsk BID-ordning. BID-prosjektet er utredet i samarbeid med kommunene Trondheim, Stavanger, Lillehammer og Ørland. NSUs utredning er overlevert departementet med et konkret forslag til en norsk BID-ordning, basert på erfaring fra byer som har lyktes, og det er gjennomført en rettslig vurdering for å avklare eventuelle juridiske hindringer for å få til en BID-løsning i Norge. Slike hindringer finnes ikke – det står nå på politisk vilje.

Nærmere informasjon om prosjektet fås hos Norsk Sentrumsutvikling- [www.norsk-sentrumsutvikling.no](http://www.norsk-sentrumsutvikling.no) - Telefon 55 130 130.